

ROMÂNIA  
JUDEȚUL PRAHOVA  
PRIMĂRIA COMUNEI STARCHIOJD  
Nr.2275 din 24.05.2019

CERTIFICAT DE URBANISM  
Nr.09 din 24.05.2019

#### ÎN SCOPUL

**PUZ-SCHIMBARE DESTINAȚIE PARȚIALĂ TEREN DIN ZONA LOCUINȚE ÎN ZONA CĂI DE COMUNICAȚII RUTIERĂ ȘI INTRODUCERE TEREN ÎN INTRAVILAN (6000 mp) ZONA DOTĂRI TEHNICO- EDILITARE PENTRU AMPLASARE STAȚIE DE EPURARE ȘI AMENAJARE DRUM DE ACCES(Sstud=15784 mp)**

#### CA URMARE A CERERII ADRESATE DE

**COMUNA STARCHIOJD reprezentată prin GÎRBEA AHMED CORNEL-PRIMAR**

Cu domiciliul (sediul) în județul Prahova, com. Starchiojd, sat Starchiojd, nr.1071, cod poștal 107535, CUI 2843655 , înregistrată cu nr.2275 din 07.05.2019.

Pentru imobilul-teren și/sau construcții-situat în județul Prahova, comuna Starchiojd, sat Starchiojd, nr.cadastral 20625, 20626, tarla 77, parcela Np 5380, Np 5380/1, Np 5380/2, De 5379, DJ102L sau identificat prin. planuri de încadrare în zonă și de situație anexate.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul reglementărilor documentației de urbanism nr.4/13667 din 11.1996, faza PUG, aprobată cu hotărârea Consiliului Local Starchiojd nr.25/26.10.1999, HCL nr.47/2015 privind re aprobare valabilitate PUG comuna Starchiojd, HCL 55/2018 privind aprobarea prelungirii termenului de valabilitate al PUG și RLU comuna Starchiojd.

#### SE CERTIFICĂ:

##### 1.REGIMUL JURIDIC

Imobilul (teren) este situat parțial în intravilanul și extravilanul comunei Starchiojd aparținând domeniului public al județului Prahova și al comunei Starchiojd conform HGR nr.1359 /2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare și a extraselor de carte funciară nr.15089, 15090/14.11.2018 emise de BCPI Vălenii de Munte.

Conform PUG și RLU ale comunei Starchiojd-documentație aprobată- terenul este situat parțial în zona de protecție a LEA 20kV și LEA 0,4 Kv și în zona de protecție a pâraurilor Chiojd și Bătrânceanca.

##### 2.REGIMUL ECONOMIC

Terenul studiat prin PUZ are categoria de folosință: drum și neproductiv.

Destinația stabilită prin P.A.T.J.Prahova și PUG-ul localității-documentații aprobate – este pentru zona cai de comunicație și rețele tehnico –edilitare, zonă de locuințe și funcțiuni complementare L în intravilan și conform categoriei de folosință în extravilan.

„CCr”- zona pentru cai de comunicație rutiere și construcții aferente

##### Permișiuni:

- unități ale întreprinderilor de transporturi rutiere teritoriale (autogări)
- rețeaua de străzi în intravilan, aparținând domeniului public
- parcaje publice

**Condiționări și restricții:**

-se va respecta prospectul prevăzut prin PUG, pentru arterele de circulație și în aceste zone prevăzute a fi în domeniul public nu sunt admise autorizări de construire pentru construcții temporare sau definitive. Terenurile sunt rezervate pentru extinderea rețelei stradale și a intersecțiilor propuse spre modernizare.

- se va acorda o atenție deosebită realizării parcajelor în zona centrală și a instituțiilor publice
- se va urmări protejarea zonelor de locuit împotriva poluării produse de circulația autovehiculelor necorespunzătoare din punct de vedere ecologic;
- incintele unităților de transporturi vor respecta măsurile și normele admisibile de poluare și de asigurare împotriva riscurilor de incendiu și de explozie.

**„L”-zona de locuințe și funcțiuni complementare****Permisuni:**

- se admit locuine collective max. P+2
- se admit locuințe individuale max P+2
- se admit construcțiile necesare funcțiunilor complementare locuințelor max.P+4
- se admite afectarea unor spații la parterul locuințelor pentru comerț și servicii necesare pentru satisfacerea cerințelor zilnice ale locuitorilor
- se admite amplasarea unor construcții pentru activități nepoluante și cu volum mic de transporturi

**Condiționări și restricții**

-nu se admite amplasarea în zona de locuit a unor unități de producție poluante, care generează trafic intens sau care prezintă riscuri tehnologice (incendiu, explozii)

-pentru zonele care s-a stabilit prin prezenta documentație necesitatea întocmirii unor planuri urbanistice zonale sau de detaliu, se instituie interdicție temporară de construire până la întocmirea și aprobarea acestora

-amplasarea construcțiilor în zonele rețelelor magistrale (electrice, gaze, țiței, îmbunătățiri funciare) va respecta cu strictețe distanța minimă de protecție stipulată în avizele obținute de la deținătorii acestora

-la autorizare se va acorda cea mai mare atenție esteticii.

**3.REGIMUL TEHNIC**-Terenul studiat în suprafață totală studiată de 15784 mp (din care S=6000 mp – aferentă NC 20626, S=7779 mp aferentă NC 20625, S=135 mp -aferentă De 5379, S=1450 mp-aferentă DJ 102L, S= 420 mp-aferentă T77, Np5380/2), este situat parțial în intravilan în UTR 2b are acces din DJ 102L prin De 5379 și posibilități de racordare la rețelele de apă, energie electrică și telefonizare.

Documentația urbanistică PUZ se va întocmi cu respectarea prevederilor HGR 490/2011 Codului Civil ( aprobat prin Legea nr.287/2009 cu modificările și completările ulterioare), normelor sanitare, PSI și de protecția mediului.Prin PUZ se va defini un nou UTR, zonarea funcțională, indicatorii urbanistici maximali, regimul de înălțime, aliniamentul, regimul de aliniere, procentul minim de spații verzi, soluțiile de circulație și echipare tehnico-edilitară.



## **ZONA LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE -L**

### **Condiții de amplasare și conformare a construcțiilor**

- conform prescripțiilor generale la nivelul localității
- caracteristicile parcelei –conform necesităților tehnice, normelor specifice și proiectelor de specialitate;
- aspect exterior-se recomandă ca noile clădiri să nu afecteze prin dimensiuni sau aspect caracterul zonei în care se înscriu;
- se recomandă ca organizarea incintelor să țină seama de imaginea prezentată spre drumurile publice;
- se recomandă ca parcajele publice să fie înconjurată de garduri vii de 1,20 m înălțime și zone plantate cu arbori
- pentru parcelele cu lățimea maximă de 12 m , se recomandă realizarea locuințelor în sistem cuplat.

La profilul DJ 102 L se aplică profilul transversal tip 1-1 cu 24 m între aliniamente, astfel : șanțuri, 2x2,0m spații verzi, 2x1,5m trotuare, 2x2,5m spații verzi pentru De 5379 se aplică profilul 3-3, cu 9,50 m între aliniamente astfel: 3,50m carosabil, 2x0,75m acostamente, 2x1,25 m șanțuri, 2x1,00m spații verzi.

### *Drumuri și accese:*

- rețeaua de drumuri și retragerea construcțiilor față de drumurile publice se va face conform legislației și normelor în domeniu
- organizarea circulației va respecta propunerile din PUG; propunerile s-au făcut pentru a nu afecta în mare măsură pe deținătorii terenurilor
- toate clădirile vor avea în mod obligatoriu accesul asigurat dintr-o cale de circulație publică pentru a asigura acțiunea în bune condiții a mijloacelor de intervenție în caz de incendiu.

### *Echipare tehnico-edilitară*

-clădirile vor fi racordate în mod obligatoriu la toate tipurile de rețele tehnico-edilitare existente în zona și vor avea prevăzută posibilitatea de racordare la cele proiectate

- în zonele de extindere a intravilanului, acolo unde există conducte magistrale de gaze, țigăi, rețele electrice , lucrări de îmbunătățiri funciare etc. se va avea în vedere obținerea avizelor necesare.

### *Forma și dimensiunile terenului*

-se vor menține actualele parcelări , în special unde trama stradală și dimensiunile parcelei determină caracterul specific zonei

-la reparcelări se va ține seama de însoțire , vânturi dominante , prevederi legale (Codul Civil) etc.

-lățimea parcelei nu va avea sub 10 m și nu va depăși 20 m (pentru folosirea eficientă a rețelelor tehnico –edilitare)

### **Amplasarea construcțiilor în teren**

#### *Retrageri minime obligatorii față de aliniament*

Aliniamentul reprezintă limita de demarcație între terenul aparținând domeniului public și cel privat.

- a. retragerea minimă obligatorie este de 3 m , iar la intersecții se va asigura vizibilitatea
- b. clădirile de producție din zonele unităților economice își păstrează aliniamentul actual dar nu mai puțin de 10 m față de aliniament , respectând zona de protecție plantată
- c. unitățile productive , de activități și servicii amplasate în zone rezidențiale, de activități și servicii amplasate în zone rezidențiale, în zonele centrale sau la DC vor respecta distanțele minime obligatorii cuprinse în prescripțiile specifice zonelor

#### *Distantele obligatorii față de limitele laterale și limita posterioară a proprietății*

Pentru toate clădirile se impune o distanță minimă obligatorie față de limitele laterale sau posterioare a parcelei egală cu jumătate din înălțimea la cornișă a clădirii dar nu mai puțin de 3,0 m cu următoarele excepții:

- a.- clădirea se lipește de două calacane învecinate formând un front continuu

- b- cladirea se lipește de un calcan al clădirii de pe parcela învecinată (clădiri cuplate) caz în care se reține distanța  $H/2$  față de cealaltă limită laterală, dar nu mai puțin de 3,0 m
- c- clădirile din zona de protecție sau din unitățile de producție izolate se retrag față de limita parcelei cu  $H/2$ , dar nu mai puțin de 4,0 m, în afara cazului în care parcela învecinată este ocupată de locuințe caz în care distanța minimă se majorează la 6 m, în cazul în care profilul de producție necesită zone de protecție, acestea se vor dimensiona conform normelor specifice
- d- se interzice cuplarea clădirilor de producție cu clădiri de locuit, chiar dacă acestea prezintă calcane spre parcela unității de producție
- e- nu se admite apariția de noi calcane, atât din considerente de ridicare a calității imaginii urbane, cât și din considerente de economisire a energiei prin diminuarea pierderilor de căldură

#### *Distanțele minime obligatorii între clădirile de pe aceeași parcelă*

- În cazul construirii mai multor corpuri distincte de clădiri pe aceeași parcelă, distanțele minime dintre acestea vor fi egale cu jumătate din înălțimea la cornișă ( $H/2$ ) dar nu mai puțin de 3,0 m
- În cazul zonelor de activități sau a unităților de producție izolate, distanța minimă între diferitele corpuri de clădiri va fi  $H/2$ , dar nu mai puțin de 4 m.

#### *Regim de înălțime*

- se va respecta înălțimea medie a clădirilor învecinate
- depășirea regimului de înălțime sau impunerea unui regim minim de înălțime se poate face conform planului unității teritoriale de referință și regulamentului aferent
- limitarea regimului de înălțime se poate datora necesităților tehnologice sau de producție

#### *Aspectul exterior al construcțiilor*

- se va respecta caracterul general al zonei și armonizarea cu aspectul clădirilor învecinate valoroase (materiale, registre, detalii, volumetrie etc.)
- se va urmări ridicarea aspectului arhitectural al clădirilor și aspectul urbanistic al zonelor de amplasare
- se vor folosi materiale pentru finisaje modern și durabile

#### *Parcaje*

- toate parcajele aferente oricăror funcțiuni se vor amenaja în afara spațiului public și în interiorul parcelei respective și vor fi proiectate în conformitate cu normativele în vigoare.
- parcarile publice vor fi amplasate în zonele aglomerate, vor fi prevăzute cu acces din caile de circulație, vor avea plantații de protecție necesare și vor fi realizate și întreținute prin grija Consiliului Local al comunei.

#### *Împrejmuiri*

- Administrația locală va aproba realizarea împrejmuirilor pentru asigurarea unei imagini de calitate dinspre zonele publice (circulații, spații verzi etc.)
- pentru locuințe individuale se recomandă împrejmuiri având partea inferioară opacă (0,60 m), iar partea superioară transparentă până la 1,80 m (dublă eventual de gard viu)
  - a. între proprietăți se recomandă împrejmuiri cu  $h = 2,20 - 2,60$  m
  - b. pentru unitățile de producție, activități sau servicii se recomandă împrejmuiri cu bază opacă  $h = 0,60$  m și  $h$  total  $h = 2,20 - 2,60$  m

#### *Spații libere plantate*

- se recomandă ca în spațiile neocupate cu clădiri să se asigure:
  - a. plantarea unui arbore la fiecare 200 mp teren în zonele de producție și amenajarea cu spații plantate la minim 40% din suprafața dintre aliniament și clădiri
  - b. plantarea unor arbori la fiecare 100 mp în zona rezidențială și de dotări cu excepția zonelor cu destinație specială.
- Se vor solicita în mod obligatoriu indicarea în planul care însoțește cererea de autorizare de construire modul de tratare a spațiilor rămase libere, în special a celor vizibile de pe circulațiile publice.
  - c. Plantarea și întreținerea prin grija administrației locale a spațiilor verzi publice, a plantațiilor



de aliniament a parcurilor si gradinilor de cartier

Prin grija administratiei locale se vor planta si intretine spatiile verzi si parcurile, se va apela la institutii specializate

d. Plantatiile de pe langa unitatile economice au rolul de a atenua zgomotul , de a diminua poluarea , de a oferi o incadrare estetica pentru constructiile destinate productiei . Suprafata spatiilor verzi din incinta poate reprezenta 35-60% din teritoriu, astfel organizata incat sa ofere protejarea vecinatatilor – zona construita a localitatii , cai de circulatie. Zonele de plantatii masive pentru protectia locuintelor fata fata de vecinatatile unitatilor economice agroindustriale sunt dimensionate conform prescriptiilor specifice..

Zonele plantate pentru protectia locuintelor si terenurilor intravilane impotriva vantului si zapezii sunt constituite din liziere (10-50 m). plantatiile de aliniament au roluri multiple:de decorare, a strazilor, de protectie, de separare a caii pietonale de cea rutiera si au latimea minima de 6 m.

#### **Indicatori maximi admisibili**

**POT-30%( cu o arie minimă construită de 90 mp la construcii noi)**

**CUT -0,3-1-0,9 (în funcție de regimul de înălțime)**

Documentația urbanistică PUZ se va elabora, aviza și aproba conform prevederilor Legii nr. 350/2001 cu modificările și completările ulterioare, a Ordinului MLPTL nr.176/N/2000, 21/N/2000, HGR 525/1996 cu modificările și completările ulterioare (HGR 490/2011) și Ordinului MDRT nr.2701/2010 și va fi întocmită, semnată și ștampilată conform Hotărârii Consiliului Superior al RUR nr.101/2010 și Ord. MDRAP nr.233/2016 și se va prezenta în trei exemplare originale completată cu condițiile din avizele obținute și în format analogic și în sistem GIS.

Documentația PUZ-piese scrise și desenate – cu introducerea tuturor condițiilor din avize se va prezenta în sistem informatic astfel: pentru partea scrisa formate office (\*.doc, \*.xls), pentru partea desenate:

a) format tip imagine(\*.jpg, \*.pdf, \*.tiff)

b) format vectorial structurat pe straturi GIS (\*.shp, geodatabase) cu baza de date aferenta acestora si după caz tip CAD (\*.dxf,\*.dwg)

Documentația urbanistică PUG și RLU, a localității, este valabilă până la data aprobării noului PUG al comunei Starchiojd .

**NOTA: Avizele obținute în baza Certificatului de urbanism nr.14/29.08.2017 „Construire rețele de canalizare menajeră și stație de epurare în comuna Starchiojd, județul Prahova și întocmire PUZ-conform C.U. nr.26/08.05.2014 emis de Consiliul Județean Prahova” rămân valabile.**

Documentatia tehnica pentru obtinerea autorizatiei de construire se va intocmi si semna conform anexei nr.1 din Legea 50/1991, republicata cu modificarile si completarile ulterioare si se va prezenta in 2 exemplare (originale) doar după aprobarea PUZ.

**Prezentul Certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul :**

**PUZ-SCHIMBARE DESTINAȚIE PARȚIALĂ TEREN DIN ZONA LOCUINȚE ÎN ZONA CĂI DE COMUNICAȚII RUTIERĂ ȘI INTRODUCERE TEREN ÎN INTRAVILAN (6000 mp) ZONA DOTĂRI TEHNICO- EDILITARE PENTRU AMPLASARE STAȚIE DE EPURARE ȘI AMENAJARE DRUM DE ACCES(Sstud=15784 mp)**

**CERTIFICATUL DE URBANISM NU TINE LOC DE AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE /DESFINTARE ȘI NU CONFERA DREPTUL DE A EXECUTA LUCRARI DE CONSTRUCTII.**

**4.Obligatii ale titularului Certificatului de Urbanism :**

*În scopul eliberării documentației pentru autorizarea lucrărilor de construcții –de construire de desființare –solicitantul se va adresa autorității competente pentru protecția mediului:*

*Agenția pentru Protecția Mediului Prahova ,str. Gheorghe Grigore Cantacuzino,nr.306,Ploiești jud. Prahova*

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE(Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului ,modificata prin directiva Consiliului 97/11/CE și prin Directiva Consiliului și Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri și programe în legătură cu mediul și modificarea, cu privire la participarea publicului și accesul la justiție ,a Directivei 85/337/CEE și a Directivei 96/61/CE,prin certificatul de urbanismse comunica solicitantului obligația de a contacta autoritatea teritoriala de mediu pentru ca aceasta sa analizeze si sa decida ,dupa caz,incadrarea /neincadrarea proiectului investiției publice/private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului .

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE,procedura de emitere a acordului de mediu se desfășoara dupa emiterea Certificatului de urbanism,anterior depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții la autoritatea administrației publice competente.

În vederea satisfacerii cerințelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește mecanismul asigurării consultării publice ,centralizării opțiunilor publicului și formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiției acord cu rezultatele consultării publice.

**În aceste condiții:**

După primirea prezentului certificat de urbanism,titularul are obligația de a se prezenta la autoritatea competentă de protecția mediului în vederea evaluării inițiale a investiției și stabilirii demarării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului si /sau a procedurii de evaluare adecvate.

În situația în care autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește necesitatea evaluării efectelor investiției asupra mediului ,solicitantul are obigația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente cu privire la menținerea cererii pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții.

În situația în care ,dupa emiterea certificatului de urbanism ori pe parcursul derularii procedurii de evaluare a efectelor investiției asupra mediului ,solicitantul renunță la intenția de realizare a investiției ,acesta are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente.

5.Cererea de emitere a Autorizației de construire/desființare va fi însoțită de următoarele documente:

- a) - certificatul de urbanism (copie)
- b) -dovada titlului asupra imobilului, teren si/sau construcții, sau, după caz extrasul de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (copie legalizată);
- c) - documentația tehnică-D.T.,după caz (două exemplare originale)  
D.T.A.C. D.T.O.E. D.T.A.D.
- d) - *Avizele și acordurile stabilite prin certificatul de urbanism :*
  - d.1.avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura:(copie)
    - alimentare cu apă gaze naturale
    - canalizare telefonie
    - alimentare cu energie electrica salubritate
    - alimentare cu energie termica transport urban
  - Alte avize / acorduri



**Aviz Direcția Tehnică din cadrul CJ Prahova**

**d.2. Avize și acorduri privind:**

- securitatea la incendiu
- apararea civilă
- sănătatea populației

**d.3. avizele /acordurile specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora (copie)**

**Aviz A.N. APELE ROMÂNE PRAHOVA –S.G.A. PRAHOVA  
Aviz INSPECTORATUL JUDEȚEAN DE POLIȚIE PRAHOVA**

**d.4. Studii de specialitate ( 1 exemplar original) :**

- Aviz Unic CTATU Prahova pentru PUZ
- Dovada achitării taxei pentru PUZ la RUR
- Hotărârea Consiliului Local de aprobare a PUZ-ului
- PUZ elaborat, avizat și aprobat conform Ordinului MLPTL nr.176/N/2000, 21/N/2000, HGR 525/1996, HGR 490/2011 și Ordinului MDRT nr.2701/2010 modificat prin Ordinul MDRAP 835/2014 și nr.233/2016 și Legii nr.350/2001 cu modificările și completările ulterioare, semnat și ștampilat conform Hotărârii Consiliului Superior al RUR nr.101/2010.
- plan de situație pe ridicare topografică pentru PUZ vizat de OCPI PH cu delimitarea terenului studiat, cu puncte de inflexiune, cote pe contur, tabele de coordonate cu calcul de suprafață, curbe de nivel, marcarea rețelelor existente în zona, indicare tarlale, parcele (inclusiv pentru vecinătăți), construcții și drumuri existente și marcarea limitei intravilanului existent.

- Studiu hidrogeotehnic aprofundat verificat Af
- Studiu de fundamentare a soluției de circulație pentru PUZ.

**e) - Punctul de vedere /actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului (copie):**

**f) - Documente de plată ale următoarelor taxe (copie)**

- Scutit de taxă pentru autorizația de construire conform prevederilor Legii 227/2015 privind Codul Fiscal

Scutit de taxa pentru Aviz Unic CTATU conform HCPJ PH nr.188/22.12.2016

- taxă aviz autorizație construire 150 lei achitată la casieria CJ Prahova conform HCJ Prahova nr.188/22.12.2016.

Prezentul certificat de urbanism are valabilitatea de 24 luni de la data emiterii.

**PRIMAR,  
Gîrbea Ahmed-Cornel**



**SECRETAR,  
jr. Stoica Anastasia**

**p.ARH. ȘEF  
INSPECTOR,  
OPREA NICOLAE**

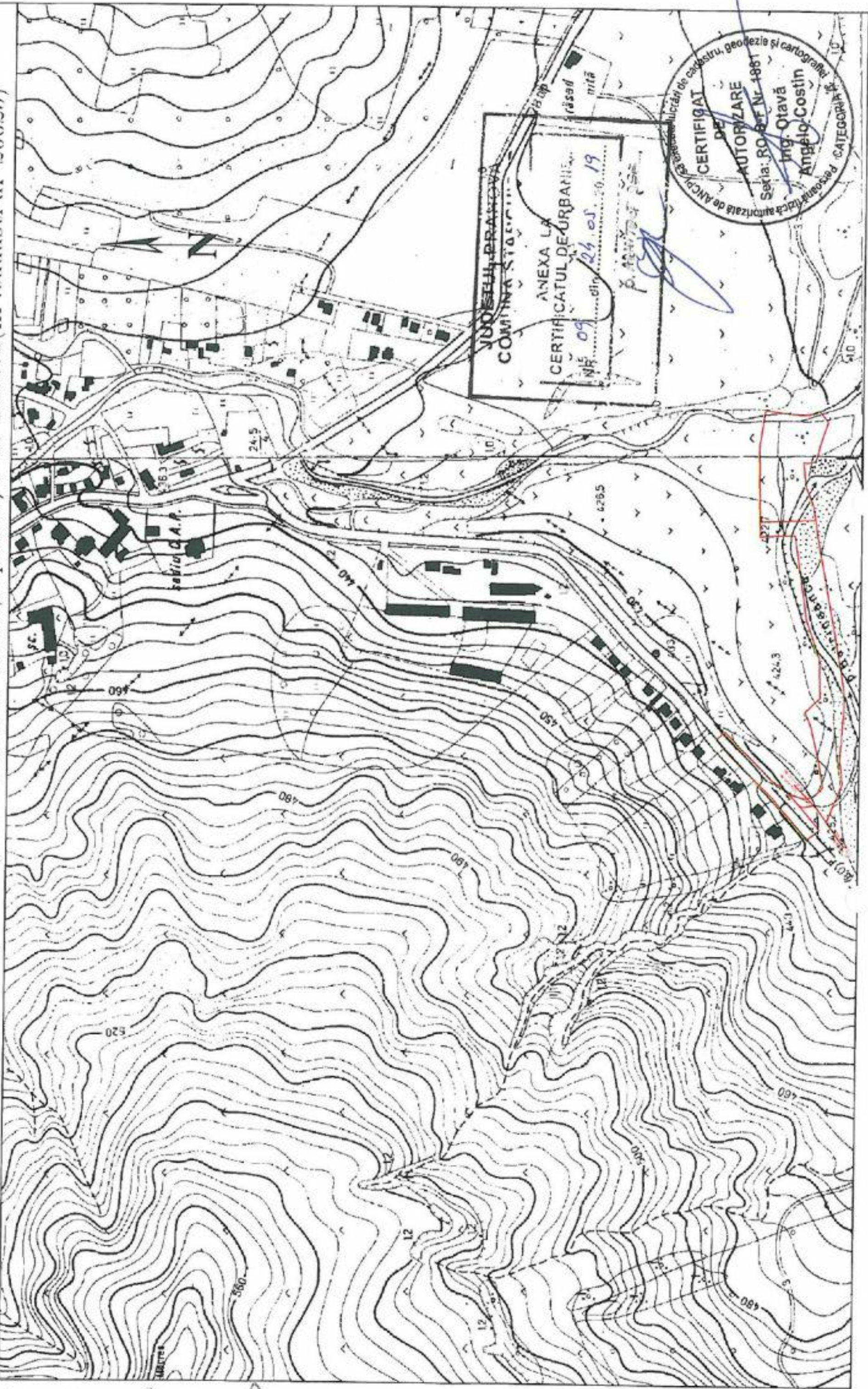
**Taxa Certificat de urbanism-SCUTIT DE TAXA –conform Legii 227/2015  
privind Codul Fiscal**

Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct /prin poștă la data de **24.05.2019**

**Întocmit,  
Referent, Gîrbea Luiza-Tatiana**



PLAN DE INCADRARE IN ZONA AL BUNULUI IMOBIL, Sc. 1:5000  
 Com. Starchiojd, Sat Starchiojd, Intravilan DE5379, DJ 102L,  
 Extravilan Tarlaua Nr. 77, Np.5380 (nr. cadastral 20626), Np.5380/1 si De5379(nr. cadastral 20625)



09 - 0078 bara cu



cu - 2019

## CALCULUL SUPAFETELOR

Com. Starchiojd, Sat Starchiojd , Tarlaua nr.77,De5379,nr. cadastral 20625,Comuna Starchiojd- domeniu public

INVENTAR DE COORDONATE  
Tarlaua nr.77,De5379

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi lateri D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
68	424344.681	592750.599	0.890
105	424343.795	592750.683	0.930
106	424342.875	592750.819	0.923
107	424341.970	592750.999	3.525
108	424338.531	592751.771	3.791
109	424334.822	592752.553	0.732
110	424334.109	592752.720	0.733
111	424333.404	592752.922	0.734
112	424332.710	592753.160	0.735
113	424332.028	592753.433	0.736
114	424331.359	592753.739	0.735
115	424330.707	592754.079	0.736
116	424330.072	592754.451	0.737
117	424329.455	592754.855	0.737
118	424328.859	592755.289	0.738
119	424328.285	592755.753	0.739
120	424328.067	592755.942	0.450
121	424327.735	592756.246	0.739
122	424327.210	592756.766	0.740
123	424326.710	592757.312	0.739
124	424326.139	592757.882	0.741
125	424325.796	592758.476	0.742
126	424325.383	592759.092	0.742
127	424325.001	592759.728	0.744
128	424324.651	592760.384	0.743
129	424324.340	592761.059	0.743
130	424324.064	592761.749	0.743
131	424323.822	592762.452	0.743
132	424323.616	592763.166	0.744
133	424323.446	592763.890	0.744
134	424323.312	592764.622	0.744
135	424323.214	592765.360	0.468
136	424323.172	592765.826	13.146
137	424322.206	592778.936	20.001
138	424320.676	592798.878	5.683
139	424320.544	592804.559	14.313
140	424320.335	592818.870	5.276
141	424320.041	592824.138	14.735
142	424319.176	592838.848	6.087
143	424318.837	592844.926	1.420
144	424318.773	592846.345	1.421
145	424318.737	592847.766	1.421
146	424318.729	592849.187	1.421
147	424318.750	592850.608	1.420
148	424318.789	592852.027	1.420
149	424318.877	592853.445	1.421
150	424318.983	592854.862	1.419
151	424319.117	592856.275	1.419
152	424319.279	592857.685	1.420
153	424319.456	592859.094	1.419
154	424319.655	592860.499	1.420
155	424319.883	592861.901	0.840
156	424319.935	592863.531	15.234
157	424322.735	592877.517	20.000
158	424326.460	592897.167	17.341
159	424329.511	592914.241	6.957
160	424330.653	592921.104	14.180
161	424333.043	592935.081	1.493
162	424333.335	592936.545	16.013
163	424336.348	592952.272	4.008
164	424337.102	592956.208	10.464
165	424339.068	592966.486	35.886
166	424345.997	593002.715	32.345
20	424351.273	593034.627	8.211
21	424343.068	593034.904	7.552
22	424341.837	593027.493	10.132
23	424340.184	593017.497	12.770
24	424338.100	593004.890	27.970
25	424332.858	592977.416	24.007
26	424325.373	592953.832	17.665
27	424324.984	592935.495	18.462
28	424321.918	592918.289	19.915
29	424318.363	592898.654	20.000
30	424314.618	592879.048	15.215
31	424312.618	592863.965	11.716
32	424311.488	592852.304	6.265
33	424311.431	592846.039	54.188
34	424315.333	592791.992	23.659
35	424312.269	592768.532	35.274
36	424325.514	592735.838	6.561
37	424327.977	592729.758	16.274
38	424337.393	592743.031	2.371
39	424339.033	592744.733	3.066
69	424341.165	592746.947	5.069

S ( ) = 2555mp

Județul Prahova  
Comuna Starchiojd

**ANEXA LA  
CERTIFICATUL DE URBANISM**

NR. 09 din 24.05.2019

P. ARMIROS

Ing. Otava Costin

AUTORIZAT

Sursa RO-91

Angela Costin